



COMUNE DI COTRONEI
(Provincia di Crotone)

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 26 DEL 21.10.2013

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – ANNO 2013. CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI.

L'anno **duemilatredici** questo giorno **ventuno** del mese di **ottobre** alle ore 16:20 in Cotronei presso il Salone Comunale della conferenze “Eugenio Guarascio”, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio in data 15.10.2013 n° 7766 di protocollo, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede la seduta la Sig.ra Maria Teresa Marrella nella qualità di Presidente del Consiglio.

All'appello nominale risultano:

N. ORD.	COGNOME E NOME	P.	A.	N. ORD.	COGNOME E NOME	P.	A.
01	BELCASTRO NICOLA	X		10	SCAVELLI MARIO		X
02	PELLEGRINI FRANCESCO	X		11	GRECO LUIGI	X	
03	OLIVETI LORENZO	X		12	LA BERNARDA RODOLFO		X
04	NISTICO' LUIGI	X		13	CHIMENTO SALVATORE	X	
05	MARRELLA MARIA TERESA	X					
06	GAROFALO LUCA	X					
07	CAVALLO VITTORIA	X					
08	TETI FRANCESCO	X					
09	MADIA ISABELLA	X					

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Rita Greco il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Presenti 11 Assenti 2

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Deliberazione di C.C. n. 26 del 21.10.2013

Del che il presente verbale, viene letto e firmato dai sottoscritti:

IL PRESIDENTE
f.to Sig.ra Maria Teresa Marrella

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Maria Rita Greco

Il sottoscritto Responsabile del settore, su conforme dichiarazione resa dal messo comunale, incaricato del servizio:

ATTESTA

- che copia della presente deliberazione è pubblicata sul sito Web Istituzionale di questo Comune alla sezione Albo Pretorio On-line accessibile al pubblico (art. 32 c. 1 D.lgs. 18/06/2009 n. 69) per 15 giorni dal 25.10.2013

Cotronei, lì 25.10.2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Geom. Nicola Vaccaro

E' copia conforme all'originale

Cotronei, lì 25.10.2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Geom. Nicola Vaccaro

Il sottoscritto Responsabile del settore, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è pubblicata sul sito Web Istituzionale di questo Comune alla sezione Albo Pretorio On-line accessibile al pubblico, 15 giorni consecutivi, a partire dal 25.10.2013
- è divenuta esecutiva il 25.10.2013:

perché decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U.);

Cotronei, lì 25.10.2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Geom. Nicola Vaccaro

E' copia conforme all'originale

Cotronei, lì 25.10.2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Geom. Nicola Vaccaro



COMUNE DI COTRONEI
(Provincia di Crotone)

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – ANNO 2013. CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione presentata a firma del Sindaco relativa alla IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – ANNO 2013. CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI;

Ritenuto di dover approvare la proposta di deliberazione di cui sopra;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore 8° “Area Tributi” allegato al presente atto per costituire parte integrante;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore 3° “Area Economico Finanziaria” allegato al presente atto per costituire parte integrante

Visto il T.U.E.L. approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi e favorevoli resi ed accertati in forma palese;

D E L I B E R A

1. di approvare la proposta di deliberazione presentata a firma del Sindaco relativa alla IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – ANNO 2013. CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI, che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Il Presidente invita quindi il Consiglio Comunale a votare l'immediata esecutività del presente punto all'ordine del giorno;

II CONSIGLIO COMUNALE

Con voti unanimi e favorevoli resi ed accertati in forma palese;

D E L I B E R A

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI COTRONEI
(Provincia di Crotone)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - ANNO 2013
CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI .

SETTORE PROPONENTE: TRIBUTI

IL SINDACO

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214 e s.m., con i quali è stata istituita l'Imposta Municipale propria (IMU), con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale, la cui applicazione a regime è fissata all'anno 2015;

VISTE le modifiche apportate alla disciplina dell'IMU dall'art. 1, comma 380, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228 (legge di stabilità 2013) che prevede la soppressione della riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato art. 13 del D.L. 201/2011 e la previsione di una riserva del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato alla aliquota standard dello 0,76 per cento, di cui al comma 6, primo periodo, dell'art. 13 citato;

DATO ATTO che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi ivi previsti ;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 13, comma 6, del citato D.L. 201/2011, i Comuni possono modificare le aliquote di base di cui sopra con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 13, comma 10, del citato D.L. 201/2011:

- dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
- per gli anni 2012 e 2013 la detrazione prevista dal precedente periodo è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, per un massimo di euro 400,00, da intendersi in aggiunta alla detrazione di base pari ad euro 200,00;

- i comuni possono disporre l'elevazione dell'importo della detrazione per abitazione principale fino a concorrenza dell'imposta dovuta, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio e che in tal caso il comune non può stabilire un'aliquota superiore a quella ordinaria per le unità immobiliari tenute a disposizione;

VISTO il vigente "Regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria" approvato con delibera del C.C. n. 18 del 21/08/2012 e tenuto conto delle agevolazioni ivi previste;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 21/08/2012 con la quale sono state stabilite le seguenti aliquote per l'anno 2012:

- abitazione principale e relative pertinenze: **aliquota del 4 per mille;**
- Tutti gli altri immobili ad esclusione di quelli appartenenti alla Categoria catastale D/7: **aliquota del 7.6 per mille;**
- Aree Fabbricabili: **aliquota del 7.6 per mille**
- Fabbricati appartenenti alla Categoria catastale D/7: **aliquota del 10.6 per mille**

ATTESO che sulla scorta delle valutazioni appositamente effettuate dai competenti uffici comunali il gettito IMU di competenza comunale per l'anno 2013 calcolato sulla scorta delle aliquote di cui sopra, è stato preventivato in € 1.245.000,00, comprensivo della maggiorazione dell'aliquota applicata agli immobili del gruppo catastale D/7;

PRECISATO che ai sensi del D.L. 54/2013, in attesa di una riforma della disciplina, il versamento della rata di giugno è sospeso per l'abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e solo se entro il 31 agosto non verrà adottata una riforma, la prima rata dell'imposta su tali immobili dovrà essere regolarmente versata entro il 16 settembre.

VISTO l'art. 1, comma 169 della legge 296/2006 (finanziaria 2007), secondo il quale: *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. Omissis."*;

VISTO il comma 4-quater dell'articolo 10 del decreto legge n. 35 del 2013 coordinato dalla legge di conversione del 6 giugno 2013 n. 64 con il quale è differito al 30 Settembre 2013 il termine per la deliberazione di approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali di cui all'art. 151 del Testo unico delle Leggi da parte degli Enti Locali.

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 13 bis del D.L. 201/2011 *"A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell'imposta municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. L'efficacia delle deliberazioni decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico e gli effetti delle deliberazioni retroagiscono al 1° gennaio dell'anno di pubblicazione nel sito informatico;*

PRESO ATTO della **CIRCOLARE N. 1/DF del 29/04/2013** la quale ha specificato che le delibere pubblicate alla data del 16 novembre dell'anno di riferimento producono i propri effetti per l'intero anno, anche con eventuale conguaglio sulla prima rata versata;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO lo statuto comunale;

PROPONE

Per le causali su espresse:

- 1) di confermare per l'anno 2013 le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria vigenti per l'anno 2012:
 - abitazione principale e relative pertinenze: **aliquota del 4 per mille**;
 - Tutti gli altri immobili ad esclusione di quelli appartenenti alla Categoria catastale D/7: **aliquota del 7.6 per mille**;
 - Aree Fabbricabili: **aliquota del 7.6 per mille**
 - Fabbricati appartenenti alla Categoria catastale D/7: **aliquota del 10.6 per mille**
- 2) Di confermare anche per l'anno 2013 la detrazione per l'abitazione principale del soggetto passivo nella stessa misura prevista dall'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011 e quindi come segue:
 - € 200,00 di detrazione dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze;
 - € 50,00 di maggiorazione della detrazione sopra indicata, per ogni figlio di età non superiore ai 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, per un massimo di euro 400,00, da intendersi in aggiunta alla detrazione di base pari ad euro 200,00
- 3) di provvedere a pubblicare per via telematica la presente deliberazione nel sito informatico tenuto dal MEF, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività.
- 4) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000

Il Sindaco
(F.to Dott. Nicola Belcastro)



COMUNE DI COTRONEI
(Provincia di Crotone)

ALLEGATO ALLA DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - ANNO 2013
CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI .

Ai sensi dell'art.49, 1° comma, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d. lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
per quanto concerne **la regolarità tecnica** esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 09.10.2013

Il Responsabile F.to Scavelli

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
per quanto concerne **la regolarità contabile** esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 09.10.2013

Il Responsabile F.to Belcastro
